Российская Федерация



# Администрация города Дивногорска

Красноярского края

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2020 г. Дивногорск № \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка с кадастровым номером

24:46:2001008:236, на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства на земельном участке

с кадастровым номером 24:46:2001008:236

В соответствии с заключением о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

24:46:2001008:236, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001008:236,

Правилами землепользования и застройки города Дивногорска, утвержденными Решением Дивногорского городского Совета депутатов от 29.11.2012 № 28-176-ГС на основании Административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденному постановлением администрации города от 26.02.2016 № 23п, «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», утвержденного постановлением администрации города от 26.02.2016 № 24п, руководствуясь статьей 43 Устава города:

1. Предоставить Краевому государственному бюджетному учреждению

культуры «Красноярский краевой краеведческий музей» разрешение:

* 1. на условно разрешенный вид использования земельного участка с

кадастровым номером 24:46:2001008:236 – объекты социального, культурно-бытового и коммунального обслуживания периодического спроса, (оздоровительных центров, клубов, библиотек, кафе, столовых, пошивочных ателье, ремонтных мастерских, домов престарелых, социальных центров, инженерно-технических и коммунальных объектов и др.) в соответствии с утвержденной градостроительной документацией;

* 1. на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001008:236 в части:

1.2.1. изменения максимального процента застройки с 30% до 60%;

1.2.2. изменения коэффициента свободных территорий с 0,7 до 0,4;

1.2.3. изменения коэффициента интенсивности использования территории с 0,3 до 0,6;

1.2.4. уменьшения минимального расстояния от границ смежного земельного участка до основного строения с 3х до 1 м;

1.2.5. изменения предельного количества этажей с 3 до 4.

1. Распоряжение подлежит опубликованию в средствах массовой

информации и размещению на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города С.И. Егоров