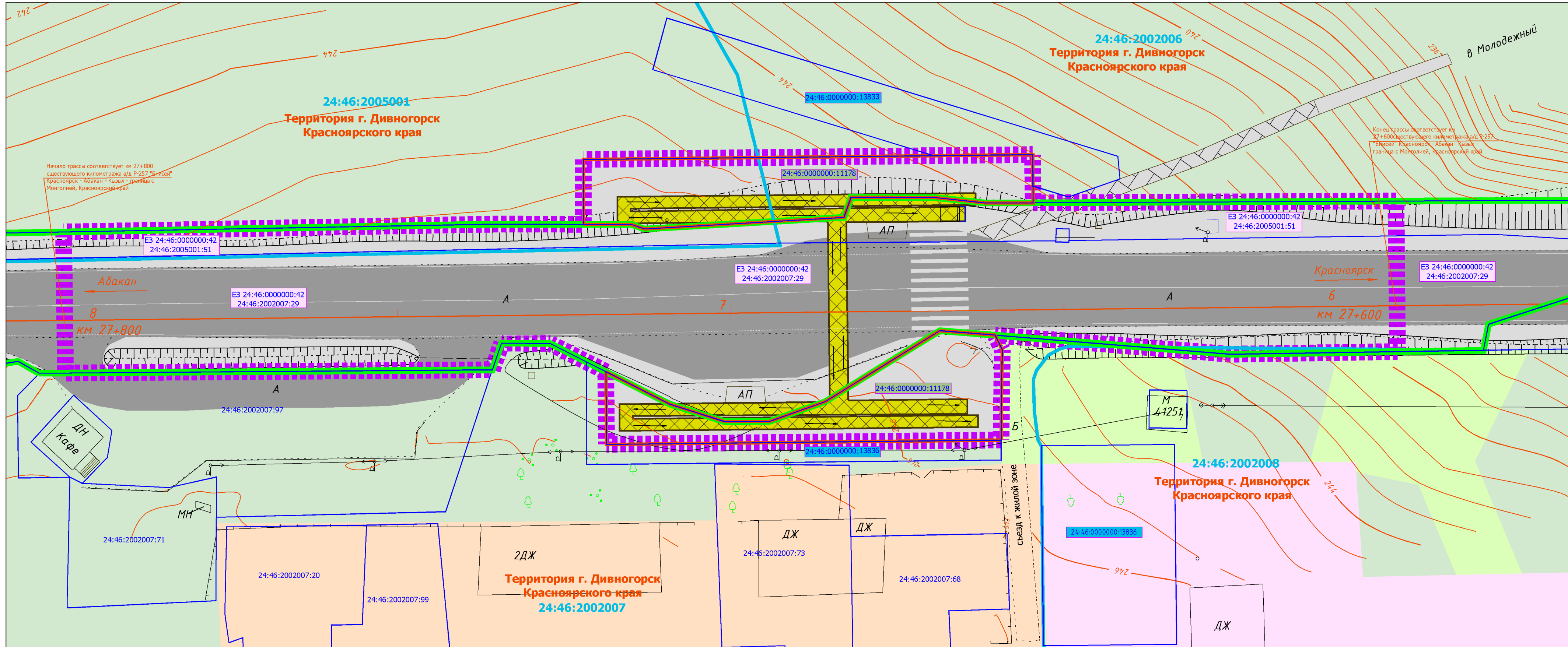


Документация по планировке территории объекта
«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства
автомобильных дорог федерального значения. Строительство
пешеходного перехода в разных уровнях на км 28 (н.п.
Молодежный) автомобильной дороги Р-257 «Енисей» Красноярск
– Абакан – Кызыл – граница с Монголией, Красноярский край»

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- Проект
- Сущ.
- Проект
- Сущ.
- Проект
- Сущ.
- Проект
- Сущ.

- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельных участков в соответствии с данными ГКН, имеющих сведений о которой достаточно для определения ее местоположения
- Граница существующей полосы отвода автомобильной дороги Р-257 "Енисей"
- Граница земельного участка образованного для реализации проекта по строительству пешеходного перехода в разных уровнях

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:

- Земли населенных пунктов

КОНСТРУКТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНА, ДОРОГИ:

- Проезжая часть автомобильной дороги, III технической категории, тип покрытия - капитальный
- ОКС (надземный пешеходный переход)
- Тротуары, пешеходные дорожки, лестничные сходы

24:46:2002008

- Кадастровый номер кадастрового квартала
- 24:46:2002007:29 Кадастровый номер земельного участка
- ЕЗ 24:46:0000000:42 24:46:2002007:29 Кадастровый номер земельного участка существующей полосы отвода автомобильной дороги Р-257 "Енисей"
- 24:46:0000000:11178 Кадастровый номер земельного участка образованного для реализации проекта по строительству пешеходного перехода в разных уровнях
- 24:46:0000000:13836 Кадастровый номер земельного участка образованного на период строительства пешеходного перехода в разных уровнях

Примечание:

1. План дороги составлен по материалам изысканий, выполненных АО МК "Индор" в сентябре 2012г.
2. Система координат - МСК 24;
3. Система высот - Балтийская 1977 г.;
4. Сечение рельефа горизонтальными через 0,5 м.;
5. Объекты культурного и археологического наследия отсутствуют (письмо службы по охране и использованию объектов культурного наследия № 465 от 04.10.2012г.);
6. Особо охраняемые территории федерального, регионального, местного значения отсутствуют (письмо Министерства природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края от 26.11.2012 №Ипр/2-6738);
7. Публичные сервитуты отсутствуют;
8. Чертеж разработан в соответствии с актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФГБУ "ФКП Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Красноярскому краю, 2015г.;
9. Граница придорожной полосы не устанавливается в границах населенных пунктов (ст. 26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.);
10. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения (строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 28 (н.п. Молодежный) автомобильной дороги Р-257 "Енисей" Красноярск - Абакан - Кызыл - граница с Монголией) представлена существующим отводом автомобильной дороги. Существующая полоса отвода автодороги представлена земельными участками с кадастровыми номерами 24:46:2002007:29, 24:46:2005001:51 входящие в состав единого землепользования с кадастровым номером 24:46:0000000:42;
11. Функциональное зонирование соответствует схеме Генерального плана МО г. Дивногорск Красноярского края.

Документация по планировке территории объекта					
Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Строительство пешеходного перехода в разных уровнях на км 28 (н.п. Молодежный) автомобильной дороги Р-257 "Енисей" Красноярск - Абакан - Кызыл - граница с Монголией, Красноярский край					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
Выполнил	Касимова				
Проверил	Полубоярова				
Нач. отдела	Зуев				
Схема планировочной организации земельных участков, выполненная в соответствии с ГПЗУ				Стадия	Лист
				П	1
М 1 : 1 000				АО МК "Индор"	

