

ЭП-ОВ верна. Запрос подписан. ЭП-ОВ: Росреестр (Росреестр), с/н: 90728534619463155188017, срок действия с 21.07.2016 по 21.10.2017  
 ЭП-СП верна. Запрос подписан. ЭП-СП: "Филиал ФГБУ \"ФКП Росреестра\" по Красноярскому краю" ("Филиал ФГБУ \"ФКП Росреестра\" по Красноярскому краю", Отдел  
 подготовки сведений №3), ФИО: Бурляев Вячеслав Александрович, должность: Начальник отдела, с/н: 438782359609209778191924, срок действия с 24.12.2015 по 24.12.2030  
 Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
 картографии" по Красноярскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

### КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" марта 2017г. № 24/17-216009

1	Кадастровый номер:	24:46:0203001:247	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	24:46:0203001				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.08.2011		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Красноярский край, г. Дивногорск, в районе ул. Нижний проезд					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: под размещение открытой площадки для хранения материалов					
12	Площадь: 1022 +/- 22 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 929233.06 руб.					
Сведения о правах:						
14	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Муниципальное образование г. Дивногорск Красноярского края	Собственность, № 24-24/007-24/007/001/2016-526/1 от 18.02.2016	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
Дополнительные сведения:						
17	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Филиппов Кирилл Геннадьевич №24-11-186, МУП "Земля", 28.07.2011					

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.А. Бурляев  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" марта 2017г. № 24/17-216009

1	Кадастровый номер: 24:46:0203001:247	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб —				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.А. Буряев  
(инициалы, фамилия)



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" марта 2017г. № 24/17-216009

1	Кадастровый номер:	24:46:0203001:247	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	124	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" Постановление Правительства РФ от 26.08.2013 г. № 736 "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства", Охранная зона объекта электросетевого хозяйства Воздушно-кабельная ЛЭП напряжением 6 кВ от ОРУ-220 до базы оборудования ОАО "КГЭС", зона с особыми условиями использования территорий, № б/н, 24.46.2.26, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009		
	2	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования территории водоохраной зоны (ВЗ) определены ч. 15, 16 ст. 65 Водного кодекса РФ, Водоохранная зона р.Енисей, зона с особыми условиями использования территорий. № -, индекс -, 24.00.2.235, Карта (план) объекта землеустройства № б/н от 04.04.2016		
	3	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничения использования территории прибрежной защитной полосы (ПЗП) определены ч. 15, 16, 17 ст. 65 Водного кодекса РФ, Прибрежная защитная полоса р. Енисей, зона с особыми условиями использования территорий, № -, индекс -, 24.00.2.234, Карта (план) объекта землеустройства № б/н от 04.04.2016		

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.А. Бурляев  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"06" марта 2017г. № 24/17-216009

1	Кадастровый номер: 24:46:0203001:247	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:46:0203001:247/1		
<p>24:46:0203001:247/1</p>					
5	Масштаб —				

Начальник отдела  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

В.А. Бурлаев  
(инициалы, фамилия)