

Российская Федерация



## Администрация города Дивногорска

Красноярского края

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.12.2020

г. Дивногорск

№ 1999р

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001008:236, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001008:236

В соответствии с заключением (решением) о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта распоряжения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001008:236, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001008:236», на основании административных регламентов предоставления муниципальных услуг «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации города от 26.02.2016 № 23п, «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства», утвержденного постановлением администрации города от 26.02.2016 № 24п, руководствуясь статьей 43 Устава города:

1. Предоставить Краевому государственному бюджетному учреждению культуры «Красноярский краевой краеведческий музей» разрешение:

1.1. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:46:2001008:236 – объекты социального, культурно-бытового и коммунального обслуживания периодического спроса, (оздоровительных центров, клубов, библиотек, кафе, столовых, пошивочных ателье, ремонтных мастерских, домов престарелых, социальных центров, инженерно-технических и коммунальных объектов и др.) в соответствии с утвержденной градостроительной документацией;

1.2. на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 24:46:2001008:236 в части:

- 1.2.1. изменения максимального процента застройки с 30% до 60%;
  - 1.2.2. изменения коэффициента свободных территорий с 0,7 до 0,4;
  - 1.2.3. изменения коэффициента интенсивности использования территории с 0,3 до 1,3;
  - 1.2.4. уменьшения минимального расстояния от границ смежного земельного участка до основного строения с восточной, северной и южной сторон с 3х до 1 м;
  - 1.2.5. изменения предельного количества этажей с 3 до 4.
2. Распоряжение подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города

С.И. Егоров

