

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
на участие в аукционе по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка с кадастровым номером
24:46:0102004:1471
расположенного по адресу: Красноярский край, г. Дивногорск,
район Клубного бульвара

24.11.2021

663090, г. Дивногорск,
ул. Комсомольская, 2

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, рассмотрение заявок на участие в аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка осуществляется комиссией по проведению аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск (далее – Комиссия), действующей на основании Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, в составе, утвержденным Постановления администрации города от 03.08.2015 №122п (в редакции Постановления администрации города от 05.05.2021 №80п).

На заседании Комиссии присутствуют 7(семь) членов комиссии из 9(девяти).

В соответствии с пунктом 2.2 Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, Комиссия на заседании в текущем составе правомочна принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок и принятие решения о допуске к участию в аукционе и признании участниками аукциона.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка площадью 8 813,0 кв. м. с кадастровым номером 24:46:0102004:1471, расположенного по адресу (местоположение): Красноярский край, г. Дивногорск, район Клубного бульвара (категория земель – земли населенных пунктов), с разрешенным использованием - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6), (извещение № 201021/0140710/01), опубликованное в газете «Огни Енисея» № 43 от 22.10.2021, на официальном сайте администрации г. Дивногорска www.divnogorsk-adm.ru, официальном сайте РФ, www.torgi.gov.ru).

Процедура определения участников аукциона проводилась 24.11.2021 по адресу: 663090, г. Дивногорск, ул. Комсомольская, 2, каб. 405.

В период с 22.10.2021 до окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 15.11.2021 года в 16.00 была подана 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Сведения о заявителях подавших заявку:

№ п/п	Наименование юридического лица, Ф.И.О. заявителя	Адрес заявителя	Дата подачи заявки	Размер внесенного задатка
-------	--	-----------------	--------------------	---------------------------

1.	ООО «Инженерно-Строительная Компания» (ИНН 7709567459)	665040, РФ, Иркутская область, Тайшетский район, с. Старый Акульшет, промплощадка Тайшетского Алюминиевого завода	15.11.2021 16ч.00мин	2 749 844,0 руб.
----	---	---	-------------------------	---------------------

Заявители, не допущенные к участию в аукционе, отсутствуют.

По результатам рассмотрения единственную заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, Комиссией установлено отсутствие оснований для отказа в допуске заявителя на участие в аукционе, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ.

РЕШИЛИ:

Заявка общества ООО «Инженерно-Строительная Компания» и заявитель соответствуют всем требованиям и условиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

Допустить к участию в аукционе и признать участником следующего заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование юридического лица, Ф.И.О. заявителя	Адрес заявителя	Дата подачи заявки	Размер внесенного задатка
1.	ООО «Инженерно-Строительная Компания» (ИНН 7709567459)	665040, РФ, Иркутская область, Тайшетский район, с. Старый Акульшет, промплощадка Тайшетского Алюминиевого завода	15.11.2021 16ч.00мин	2 749 844,00 руб.

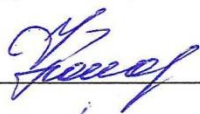
На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся.

В соответствии с частью 6 статьи 39.6 и частью 11 статьи 39.8 Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка заключается с ООО «Инженерно-Строительная Компания» (ИНН 7709567459), которым была подана единственная заявка на участие в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

Размер ежегодной арендной платы – 2 749 844,00 (два миллиона семьсот сорок девять тысяч восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек.

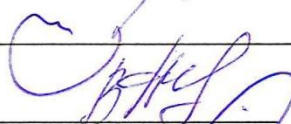
Администрации города Дивногорска опубликовать настоящий протокол на официальном сайте администрации г. Дивногорска www.divnogorsk-adm.ru, официальном сайте РФ, www.torgi.gov.ru в извещении № 201021/0140710/01.

Председатель Комиссии



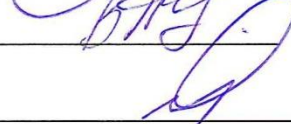
Н.В. Фролова

Заместитель председателя комиссии



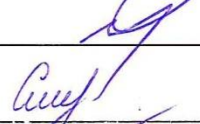
Е.В. Бахмацкая

Секретарь Комиссии

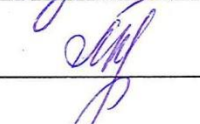


В.В. Никитин

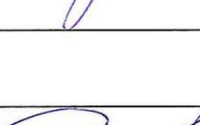
Члены Комиссии



Ю.И. Мурашов



Н.В. Спиридонова



Л.И. Прикатова



Н.С. Саттаров



Е.В. Суренков

Н.В. Шкоморода