

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению аукциона  
по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды  
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности,  
расположенного на территории  
муниципального образования город Дивногорск.

18.10.2021

г. Дивногорск

Заседание проводится комиссией по проведению аукциона по продаже земельного участка или право на заключение договора аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, расположенного на территории муниципального образования город Дивногорск (далее – Комиссия), действующей на основании Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договоров аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, расположенного на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, Постановления администрации города от 03.08.2015 № 122п «О создании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск».

### Состав Комиссии:

- |                  |  |
|------------------|--|
| Фролова Н.В.     | Заместитель Главы города, председатель комиссии  |
| -                |  |
| Бахмацкая Е.В.   | Руководитель комитета по обеспечению градостроительной деятельности, управления закупками имуществом, заместитель председателя комиссии; |
| Никитин В.В.     | Специалист муниципального казенного учреждения «Архитектурно – планировочное бюро», секретарь комиссии;                                  |
| Члены комиссии:  |  |
| Мурашов Ю.И.     | - Председатель Дивногорского городского Совета депутатов (по согласованию);  |
| Спиридонова Н.В. | - Руководитель муниципального казенного учреждения «Архитектурно - планировочное бюро»;  |
| Прикатова Л.И.   | Руководитель финансового управления;   |
| Саттаров Н.С.    | - Депутат Дивногорского городского Совета депутатов (по согласованию);   |
| Суренков Е.В.    | - Депутат Дивногорского городского Совета депутатов (по согласованию).   |
| Шкоморода Н.В.   | - Начальник отдела градостроительства и имущественных отношений администрации города;  |

На заседании комиссии присутствуют 7 (Семь) членов комиссии из 9. В соответствии с пунктом 2.2 Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов Комиссии. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Принятие решения о возможности и необходимости проведения аукциона по продаже земельного участка в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Дивногорск, площадью 8 813,0 кв.м., с кадастровым номером 24:46:0102004:1471, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Дивногорск, район Клубного бульвара (категория земель – земли населенных пунктов), с разрешенным использованием – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)» (далее – Земельный участок).

2. Принятие решения о подготовке извещения о проведении аукциона в соответствии с требованиями действующего законодательства.

### **РЕШИЛИ:**

#### **1. По первому вопросу повестки дня:**

1.1. В соответствии с подпунктом 7 пункта 3.1 Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже права аренды на заключение договора аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, Комиссией установлено что, земельный участок с кадастровым номером 24:46:0102004:1471 может быть предметом аукциона, препятствия для проведения аукциона, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

1.2. Комиссией принято решение о возможности проведения аукциона по продаже земельного участка в отношении Земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Дивногорск Красноярского края.

1.3. Решение о проведении аукциона оформить распоряжением администрации города Дивногорска.

#### **2. По второму вопросу повестки дня:**

2.1. Организатору аукциона Администрация города Дивногорска в лице МКУ «Архитектурно-планировочного бюро», поручить в срок до 22.10.2021:

2.1.1. обеспечить оценку рыночной стоимости права аренды земельного участка в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»

2.1.2. осуществить подготовку проекта распоряжения о проведении торгов обеспечить проведение иных мероприятий, установленных действующим законодательством;

2.1.3. осуществить подготовку извещения о проведении аукциона в соответствии с требованиями пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ;

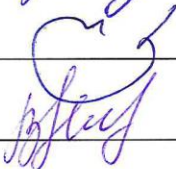
2.1.4. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Дивногорска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона (<http://torgi.gov.ru/>).

Председатель Комиссии




Фролова Н.В.

Заместитель председателя комиссии



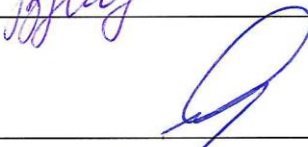
Бахмацкая Е.В.

Секретарь Комиссии



Никитин В.В.

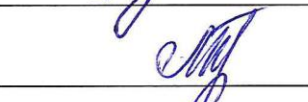
Члены Комиссии



Мурашов Ю.И.



Спиридонова Н.В.



Прикатова Л.И.



Саттаров Н.С.



Суренков Е.В.



Шкоморода Н.В.