



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2022

г. Дивногорск

№ 340р

О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков и договора купли-продажи земельного участка

В целях реализации функций органов местного самоуправления по организации аукционов на территории города Дивногорска, на основании ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 43 Устава города Дивногорска, на основании протокола заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории муниципального образования город Дивногорск от 10.03.2022 действующей на основании Положения о порядке взаимодействия при организации и проведении аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договоров аренды земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, расположенного на территории муниципального образования город Дивногорск, утвержденного решением Дивногорского городского Совета депутатов от 31.05.2012 № 23-154-ГС, Постановления администрации города от 03.08.2015 № 122п «О создании комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования город Дивногорск»:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды следующих земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности:

1.1. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 24:46:2005002:899, площадью 856,0 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, городской округ город Дивногорск, с.Овсянка, «Ромашка», территория СНТ, участок № 224, вид разрешенного использования «ведение садоводства»;

1.1.1. Установить начальный размер арендной платы в год на основании отчета независимого оценщика и задаток в размере 100 процентов от начального размера арендной платы за земельный в размере 45 669 (сорок пять тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек;

1.2. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 24:46:5302001:1153, площадью 848,0 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, городской округ город Дивногорск, пос.Манский, ТОО «Диггер Трест», вид разрешенного использования «ведение садоводства»;

1.2.1. Установить начальный размер арендной платы в год на основании отчета независимого оценщика и задаток в размере 100 процентов от начального размера арендной платы за земельный участок №2 размере 49 960 (сорок девять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

2. Провести открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности (категория земли сельскохозяйственного назначения) с кадастровым номером 24:46:5101001:300, площадью 715,0 кв.м., расположенного по адресу: Красноярский край, городской округ город Дивногорск, пос.Манский, Отдых территория СНТ, вид разрешенного использования «ведение садоводства»:

2.1. Установить начальную стоимость земельного участка №3 на основании отчета независимого оценщика и задаток 100 процентов от рыночной стоимости в размере 369 512 (триста шестьдесят девять тысяч пятьсот двенадцать рублей) 00 копеек.

3. Комитету обеспечения градостроительной деятельности, управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города Дивногорска обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона в газете «Огни Енисея» и размещение сообщения о его проведении на официальных сайтах Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, и администрации города.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя комитета обеспечения градостроительной деятельности, управления муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации города Дивногорска Бахмацкую Е.В.

Глава города

С.И. Егоров

